

И.Г.А.

СОГЛАСОВАНО
Департамент здравоохранения
Ивановской области

Начальник Департамента

И.Г.Атрошенко
И.Г.Атрошенко
М.П.
« ____ » _____ 2009г.



Договор № 48/2009
безвозмездного пользования государственным
имуществом

г. Иваново

" 09 " 09 2009.

Департамент управления имуществом Ивановской области, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», в лице первого заместителя начальника Департамента Хитрич Оксаны Николаевны, действующей на основании приказа Департамента управления имуществом Ивановской области от 26.03.2009 № 31-к «О полномочиях» и доверенности от 26.03.2009 № 18, государственное учреждение здравоохранения «Областной кардиологический диспансер» (далее ГУЗ «Областной кардиологический диспансер») в лице главного врача Романчук Светланы Викторовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Балансодержатель», с одной стороны, и государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ивановская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию» (далее ГОУ ВПО «Ивановская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию») в лице ректора, профессора Шиялева Рудольфа Ростиславовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. На основании распоряжения Департамента управления имуществом Ивановской области от 09.09.09 № 871 «О передаче в безвозмездное пользование ГОУ ВПО «Ивановская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию» государственного имущества Ивановской области, распоряжения от «12» 10 2009 №1013 «О внесении дополнения в распоряжения Департамента управления имуществом Ивановской области «О передаче в безвозмездное пользование ГОУ ВПО ИвГМА Росздрава государственного имущества Ивановской области», находящегося в оперативном управлении ГУЗ «Областной кардиологический диспансер», руководствуясь ст. 690 ГК РФ, Ссудодатель при участии Балансодержателя передает в безвозмездное пользование Ссудополучателю имущество, являющееся государственной собственностью Ивановской области - нежилые помещения общей площадью 1884 кв.м., в том числе:

-инв.№№1,4,5,6,8,10,13,14,16,18,19,20,26,28-32,35,37,38,59,62,65,68 на 1 этаже (Лит.А); инв.№№2,3,6,7,8,11,23,28,29,32,62,74 – на 2 этаже (Лит.А); инв.№№16,28-31,60,61а – на 3 этаже (Лит.А); инв.№2-6,10,42,45,46,20-30 – на 1 этаже (Лит.Д), инв.№№30,31,34 – на 2 этаже (Лит.Д), инв.№№30-32 – на 3 этаже (Лит.Д), инв.№№ 20,21,28,29 – на 4 этаже (Лит.Д) согласно Приложению 2, находящиеся в здании по адресу: г.Иваново, ул.Фр.Энгельса,22 (Лит.А,Д); инв.№№7,8,11-13,20,21 – на 1 этаже (Лит.А), 8-10,12,14,16,18-20 – на 2 этаже (Лит.А); инв.№№8-16,20,21 – на 3 этаже (Литер А); инв.№3 – на 1 этаже (Литер А1), согласно Приложению 2, находящиеся в здании по адресу: г.Иваново, ул.Советская,28 (Лит.А,А1) - для проведения учебной, лечебно-консультативной и научно-исследовательской работы в учреждении.

1.2. Срок действия договора - с 09.09.2009 г. по 09.09.2015 г.

1.3. Передача имущества оформляется актом приема - передачи, который составляется и подписывается Балансодержателем и Ссудополучателем в пяти экземплярах.

Акт приема - передачи приобщается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью.

1.4. Передача имущества в безвозмездное пользование не влечет передачу права собственности на него.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Балансодержатель обязуется:

2.1.1. Предоставить соответствующие помещения Ссудополучателю по акту приема - передачи (Приложение 1).

2.1.2. Участвовать в создании необходимых условий для эффективного использования помещений, переданных в безвозмездное пользование и поддержании их в надлежащем состоянии в порядке, согласованном с Ссудополучателем.

2.1.3. Не менее чем за два месяца письменно уведомлять Ссудополучателя о необходимости освобождения помещений в связи с

принятыми в установленном порядке решениями о постановке здания на капитальный ремонт в соответствии с утвержденным планом капитального ремонта или о его ликвидации по градостроительным причинам (основаниям).

2.1.4. Обеспечивать нормальное функционирование и техническое состояние инженерно-технических коммуникаций.

2.1.5. В случае досрочного освобождения Ссудополучателем занимаемых площадей Балансодержатель обязан уведомить об этом Ссудодателя в двухнедельный срок с момента освобождения Ссудополучателем помещений путем направления письма.

2.1.6. В случае аварий, происшедших по вине Балансодержателя, немедленно устранять их последствия.

2.1.7. Нести коммунальные расходы Ссудополучателя, своевременно производить за свой счет текущий ремонт помещений, инженерно-технических коммуникаций, проводить мероприятия по благоустройству окружающей здание территории, нести расходы по содержанию имущества, переданного в безвозмездное пользование.

2.2. Ссудодатель обязуется:

2.2.1. Контролировать выполнение договорных обязательств, целевое использование помещений, а также вести документы по безвозмездному пользованию государственным имуществом и претензионную работу.

2.3. Ссудополучатель обязуется:

2.3.1. Использовать помещения исключительно по прямому назначению, указанному в п. 1.1 настоящего Договора.

2.3.2. Обеспечить нормальное функционирование и техническое состояние охранной, противопожарной сигнализации, а также телефонной сети. Следить за нормальным функционированием и техническим состоянием инженерно-технических коммуникаций, обеспечить их сохранность.

2.3.3. Соблюдать правила пожарной безопасности и техники безопасности, требования Госсанэпиднадзора, а также отраслевых правил и норм, действующих в отношении видов деятельности Ссудополучателя и помещений, переданных ему в безвозмездное пользование.

2.3.4. Соблюдать правила эксплуатации электроустановок, установленные действующим законодательством и порядок их эксплуатации, установленный договором между Балансодержателем и Ссудополучателем.

2.3.5. Не допускать захламления бытовым и строительным мусором внутренних дворов здания, помещений, переданных в безвозмездное пользование, и мест общего пользования. Немедленно извещать Ссудодателя и Балансодержателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) помещениям ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения помещений.

2.3.6. Не производить прокладок, скрытых и открытых проводок и коммуникаций, неотделимых улучшений, перепланировок и переоборудования помещений, переданных в безвозмездное пользование, вызываемых потребностями Ссудополучателя, без письменного разрешения Ссудодателя и Балансодержателя.

В случае обнаружения Ссудодателем и Балансодержателем самовольных перестроек, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, переделок или прокладок сетей таковые должны быть ликвидированы Ссудополучателем, а помещения приведены в прежний вид за его счет в срок, определяемый односторонним предписанием Ссудодателя и Балансодержателя.

2.3.7. Предоставлять представителям Ссудодателя и Балансодержателя возможность беспрепятственного доступа в помещения, переданные в безвозмездное пользование в случаях проведения проверок использования их в соответствии с условиями настоящего Договора, а также всю документацию, запрашиваемую представителями Ссудодателя и Балансодержателя, касающуюся отношений, связанных с передачей помещений в безвозмездное пользование, в ходе проверки.

2.3.8. Письменно сообщить Ссудодателю и Балансодержателю не позднее, чем за месяц о предстоящем освобождении помещений. Сдать Балансодержателю помещения по акту приема-передачи. Акт приема-передачи составляется в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

2.3.9. При расторжении настоящего Договора освободить занимаемые помещения не позднее трех дней с момента прекращения настоящего Договора.

2.3.10. Освободить помещения в связи с аварийным состоянием конструкций здания (или его части), инженерно-технических коммуникаций, постановкой здания на капитальный ремонт или его сносом по градостроительным причинам (основаниям) в сроки, установленные уполномоченными органами.

2.3.11. Уведомлять Ссудодателя и Балансодержателя в двухнедельный срок об изменении наименования, юридического и почтового адреса.

2.4. Ссудодатель имеет право осуществлять проверку порядка использования Ссудополучателем вышеуказанного имущества в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.5. Ссудополучатель не отвечает имуществом, переданным ему по настоящему Договору, по своим обязательствам перед государством, юридическими или физическими лицами.

2.6. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или повреждения переданного ему в соответствии с данным Договором имущества в порядке, предусмотренном ст. 696 ГК РФ.

2.7. Ссудополучатель не имеет права имущество, переданное ему по настоящему Договору, заложить, продать, сдать в аренду, передать в безвозмездное пользование или распорядиться им иным способом без письменного согласия Ссудодателя.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ИМУЩЕСТВА, ПЕРЕДАННОГО В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ, БАЛАНСОДЕРЖАТЕЛЮ.

3.1. Помещения должны быть переданы Ссудополучателем и приняты Балансодержателем в течение 3 дней с момента прекращения настоящего Договора.

3.2. При передаче помещений, переданных в безвозмездное пользование, составляется акт приема - передачи, который подписывается представителями Балансодержателя и Ссудополучателя.

3.3. Помещения, находившиеся в безвозмездном пользовании, считаются фактически переданными Балансодержателю с момента подписания представителями Балансодержателя и Ссудополучателя акта приема - передачи.

3.4. Помещения, находившиеся в безвозмездном пользовании, должны быть переданы Балансодержателю в том же состоянии, в котором они были переданы Ссудополучателю, с учетом нормального износа. Также Балансодержателю должны быть переданы по акту и все произведенные в помещениях перестройки и переделки, а также улучшения, составляющие принадлежность помещений и неотделимые без вреда для их конструкции и интерьера. Стоимость неотделимых улучшений, перестроек и переделок Ссудополучателю не возмещается.

3.5. Произведенные Ссудополучателем отделимые улучшения помещений, переданных в безвозмездное пользование, является собственностью Ссудополучателя.

4. ВСТУПЛЕНИЕ В ДЕЙСТВИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

4.1. Настоящий договор вступает в законную силу с момента подписания его сторонами.

4.2. Изменение условий настоящего Договора допускается по согласованию сторон.

4.3. Договор безвозмездного пользования подлежит досрочному расторжению, а Ссудополучатель выселению по требованию Ссудодателя по решению суда в следующих случаях, признаваемых сторонами существенными нарушениями условий Договора:

а) при использовании помещения (в целом или частично) не в соответствии с целями, определёнными в п.1.1 Договора;

б) при умышленном или неосторожном ухудшении Ссудополучателем состояния помещений, инженерного оборудования и прилегающих территорий, либо невыполнении обязанностей, предусмотренных п.п. 2.3.2-2.3.9 настоящего Договора, а также при нарушении п.2.7 настоящего Договора.

4.4. В случае ликвидации Ссудополучателя действие настоящего Договора прекращается, а вышеуказанное имущество возвращается Ссудодателю.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Реорганизация сторон, а также перемена собственника или владельца иных вещных прав на переданные в безвозмездное пользование помещения не являются основанием для изменения условий или расторжения настоящего Договора.

5.3. За пределами исполнения обязательств по настоящему Договору Ссудополучатель полностью свободен в своей деятельности.

5.4. Настоящий Договор не дает права Ссудополучателю на размещение рекламы на наружной части здания без согласия Ссудодателя.

5.5. Балансодержатель не несет ответственности за пропажу имущества и других ценностей, принадлежащих Ссудополучателю.

5.6. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

5.7. Споры, возникающие из настоящего Договора и в связи с ним, подлежат рассмотрению в арбитражном суде в соответствии с его компетенцией.

5.8. Настоящий Договор составлен в 5-и экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

1-й, 2-й экз. – Департаменту управления имуществом Ивановской области,

3-й экз. – ГУЗ «Областной кардиологический диспансер»,

4-й экз. – ГОУ ВПО «Ивановская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию»

5-й экз. - Департаменту здравоохранения Ивановской области.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Ссудодатель: Департамент управления имуществом Ивановской области, 153002, г. Иваново, пер. Пограничный, 18.

Балансодержатель: ГУЗ «Областной кардиологический диспансер», Ивановская область, г. Иваново, ул. Советская, 28.

Ссудополучатель: ГОУ ВПО «Ивановская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию» г. Иваново, пр. Ф.Энгельса, 8.

Свидетельство ИФНС по г. Иваново о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, зарегистрированном до 01.07.2002 года №453 серия 364 от 29.05.1998, ИНН 3728012776, КПП 370201001.

Приложения к договору:

- 1. Акт приема-передачи на 1 л.
- 2. Копия плана расположения помещений на 24 л.

Подписи сторон:

Сеудодатель:
 Департамент управления
 имуществом Ивановской
 области


Балансодержатель:
 ГУЗ «Кардиологический диспансер»

Главный врач

Первый заместитель
 начальника Департамента

Семин Романчук С.В.

[Signature]
 М.П. О.Н. Хитрич



Сеудополучатель:

[Signature]
 М.П. ГУЗ КД



ГОУ ВПО «Ивановская государственная
 медицинская академия Федерального
 агентства по здравоохранению
 и социальному развитию»
 Ректор, профессор

[Signature]
 М.П. Р.Р. Шилиев



[Handwritten mark]

Приложение 1
к договору безвозмездного
пользования государственным
имуществом
от 09.09.09 № 48/2009

АКТ
приема-передачи от 09.09.2009.

Настоящим ГУЗ «Кардиологический диспансер» передает ГОУ ВПО «Ивановская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию» нежилые помещения общей площадью 1884 кв.м., в том числе:

- инв.№№1,4,5,6,8,10,13,14,16,18,19,20,26,28-32,35,37,38,59,62,65,68 на 1 этаже (лит.А); инв.№№2,3,6,7,8,11,23,28,29,32,62,74 – на 2 этаже (Лит.А); инв.№№16,28-31,60,61а – на 3 этаже (Лит.А); инв.№2-6,10,42,45,46,20-30 – на 1 этаже (Лит.Д), инв.№№30,31,34 – на 2 этаже (лит.Д), инв.№№30-32 – на 3 этаже (Лит.Д), инв.№№ 20,21,28,29 – на 4 этаже (Лит.Д) согласно Приложению 2, находящиеся в здании по адресу: г.Иваново, ул.Фр.Энгельса,22 (Лит.А,Д); инв.№№7,8,11-13,20,21 – на 1 этаже (Лит.А), 8-10,12,14,16,18-20 – на 2 этаже (Лит.А); инв.№№8-16,20,21 – на 3 этаже (Литер А); инв.№3 – на 1 этаже (Литер А1), согласно Приложению 2, находящиеся в здании по адресу: г.Иваново, ул.Советская,28 (Лит.А,А1) - для проведения учебной, лечебно-консультативной и научно-исследовательской работы в учреждении.

Предоставляемые в безвозмездное пользование помещения находятся в удовлетворительном техническом состоянии.

СДАЛ:
ГУЗ «Кардиологический диспансер»

Главный врач

Романчук Романчук С.В.

М.П.



ПРИНЯЛ:
ГОУ ВПО «Ивановская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию»

Ректор, профессор

Р.Р.Шилиев
М.П.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

ИВАНОВСКИЙ ФИЛИАЛ

Адрес (местоположение):

Область, республика, край Ивановская
Район Ивановский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»
Населенный пункт Иваново
проспект Фридриха Энгельса
Дом 22

Технический паспорт

на Нежилое здание

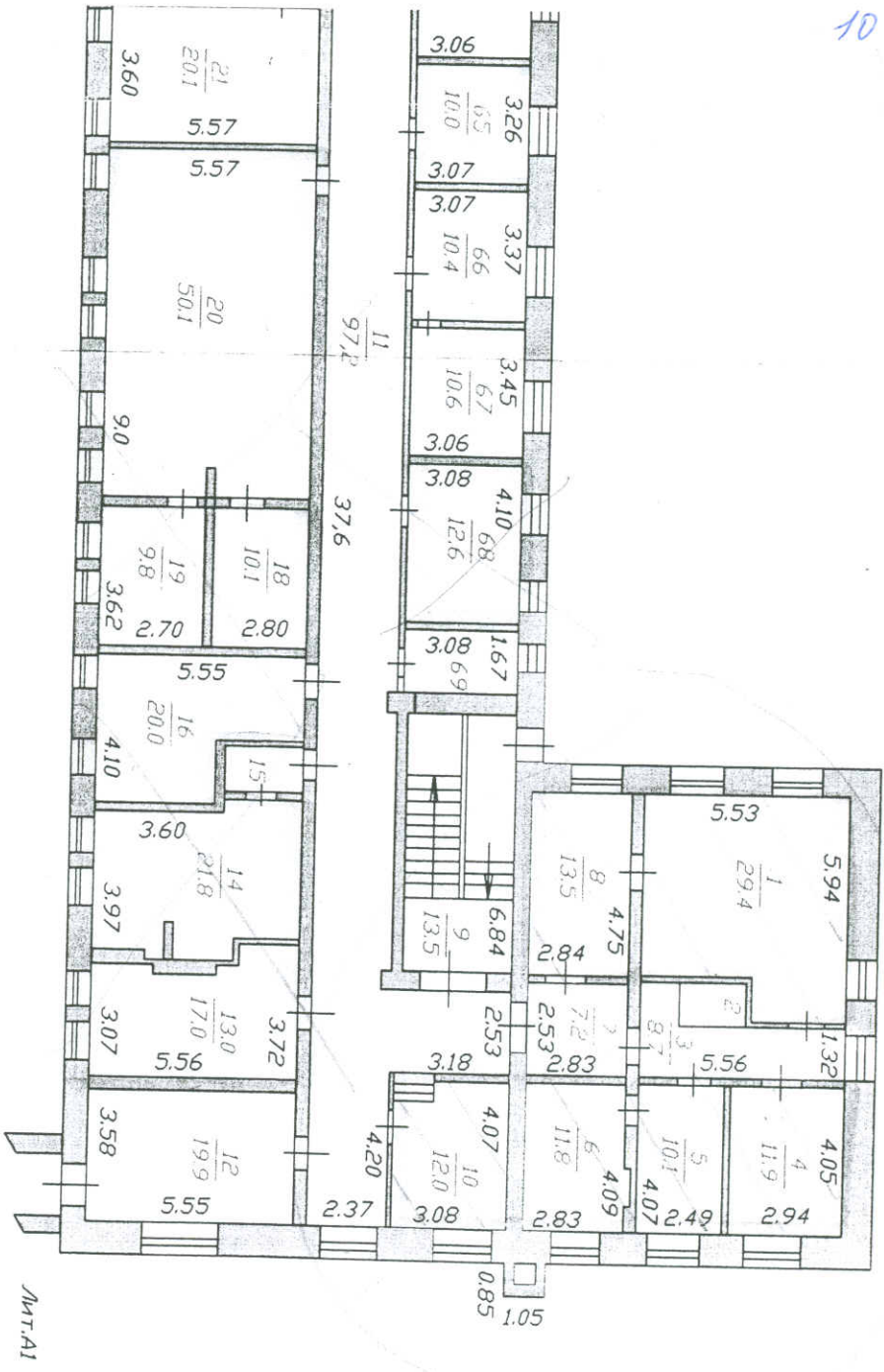
наименование объекта учета

(дата обследования
объекта учета)

14.07.2006

Номер	порядковый	28461
	инвентарный	
	кадастровый	37:24:010118:15:002:000284610:0100

Приложение 2 к договору
безвозмездного пользования
от 09.09.09 № 78/2009
Лист 1, листов 24

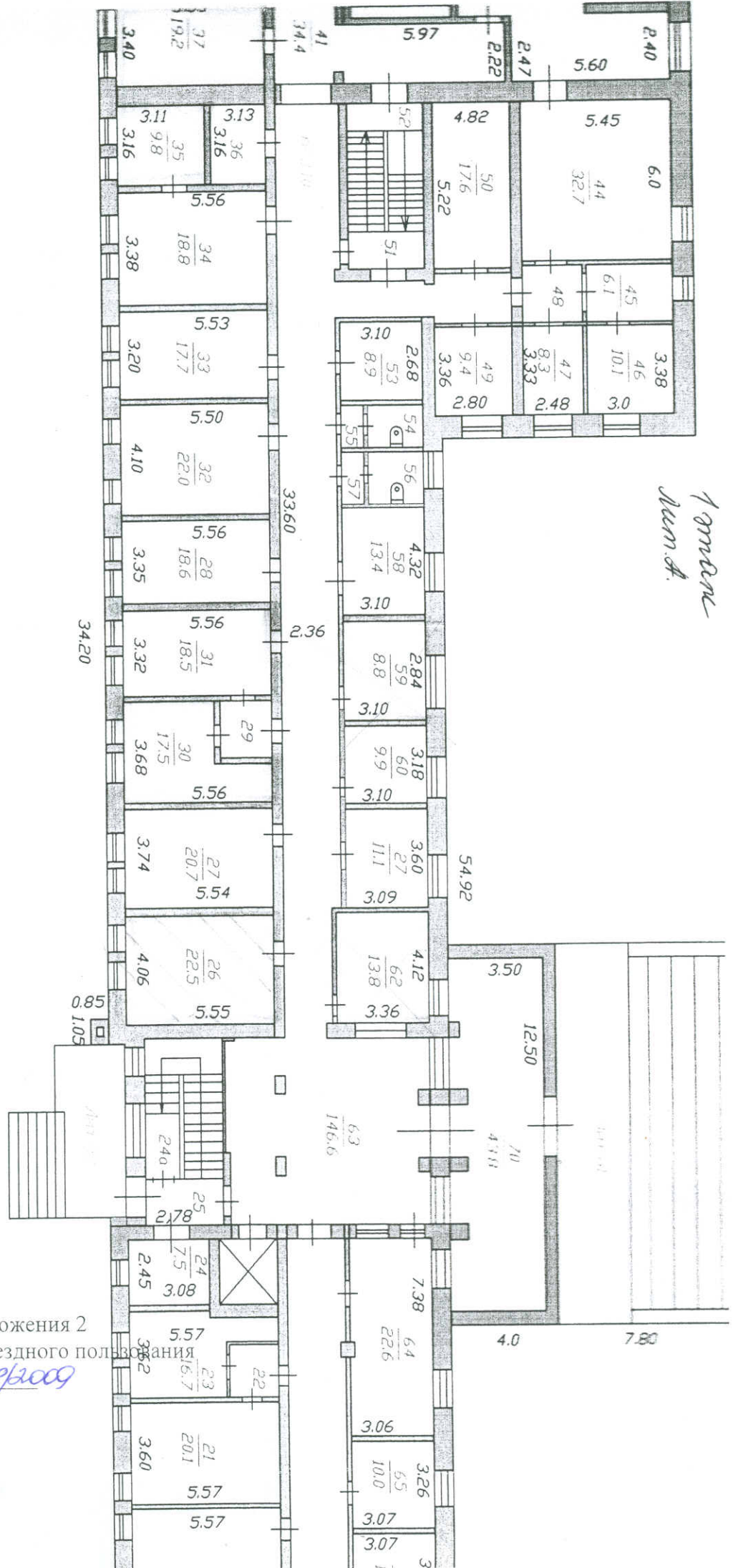


ком. № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 25

Лит. А
1 этаже

Лист	Ивановский филиал ФГУП "Росстехинвентурпроекти"	Пр. № 28461
Дата	Поздняя план строения пр. Фридриха Энгельса, д.22 лит А г. Ивонново	Масштаб 1:200
Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись

Продолжение Приложения 2
к договору безвозмездного
пользования
от 09.09.09 № 78/2009
Лист 2

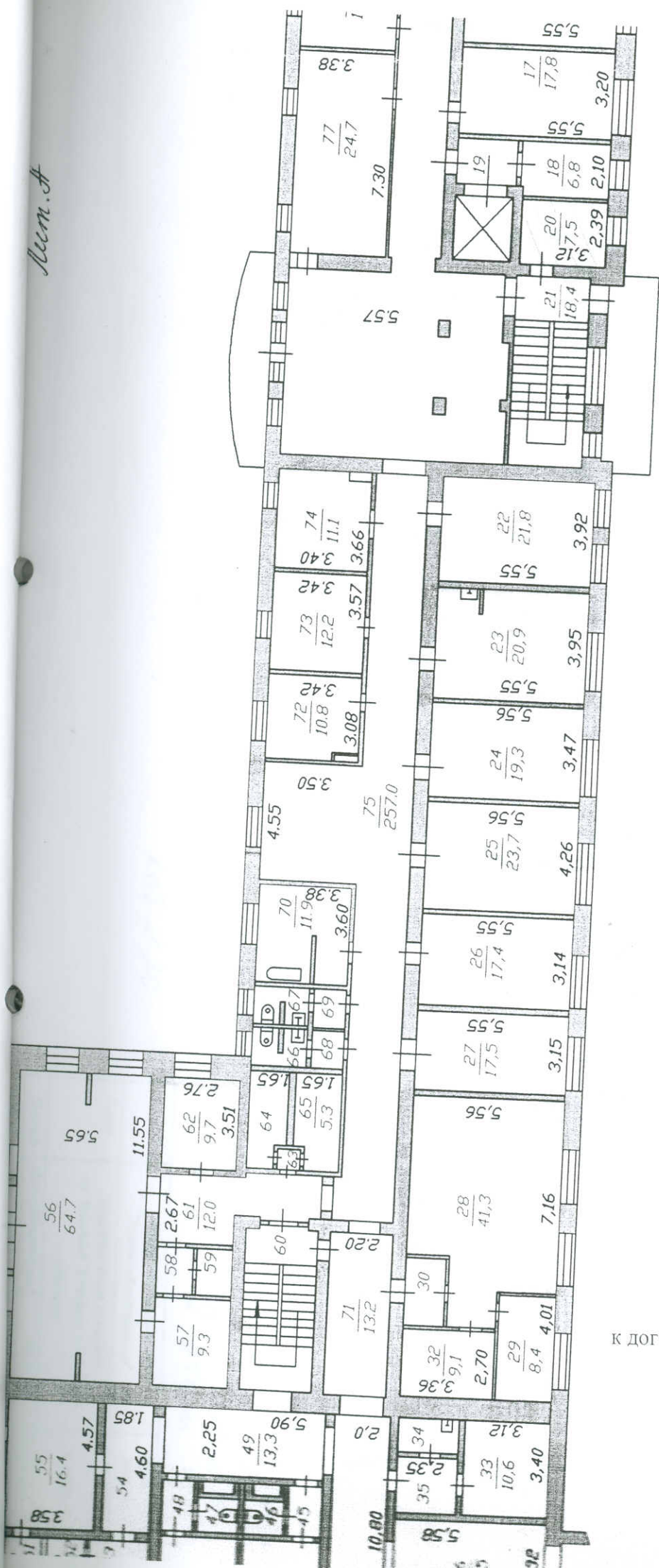


1 этаж
№ м.п.

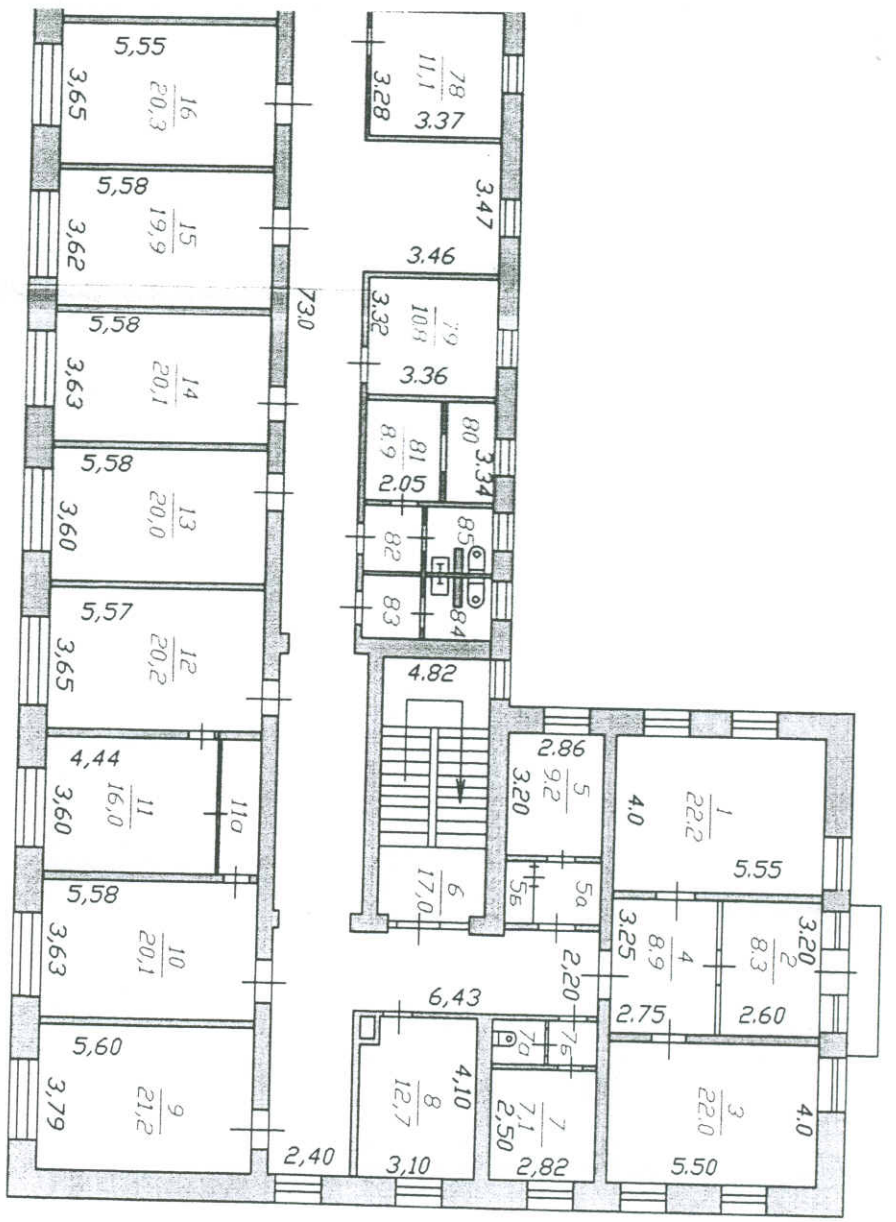
Продолжение Приложения 2
к договору безвозмездного пользования
от 09.09.09 № 78/2009
Лист 3

Лит. А

12



Продолжение Приложения 2
 к договору безвозмездного пользования
 от 09.09.00 № 20/000
 Лист 4

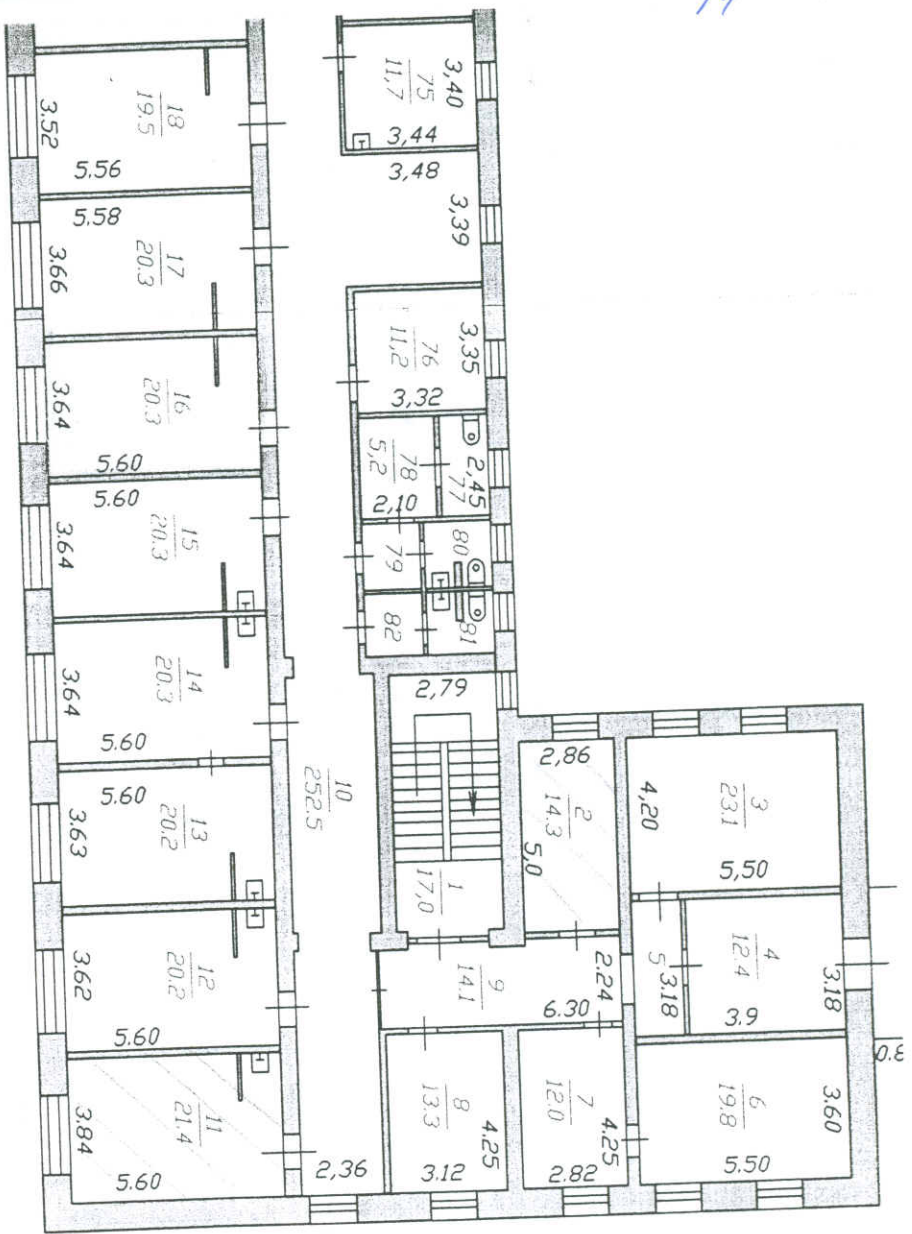


кас ш 20

Исполнитель	Ивановский филиал ФГУП "Ростехинвентурпроект"	П.И.И.	П.И.И.
Лист	Повторный план строения пр. Фридриха Энгельса, д.22 лит А г.Иваново	Ф.И.О.	Подпись
Дата	14.03.2006		
			Масштаб 1:200
			П.И.И.

2 этаж
Иван. А.

Продолжение Приложения 2 к договору безвозмездного пользования от 09.09.09 № 48/2009 Лист 5



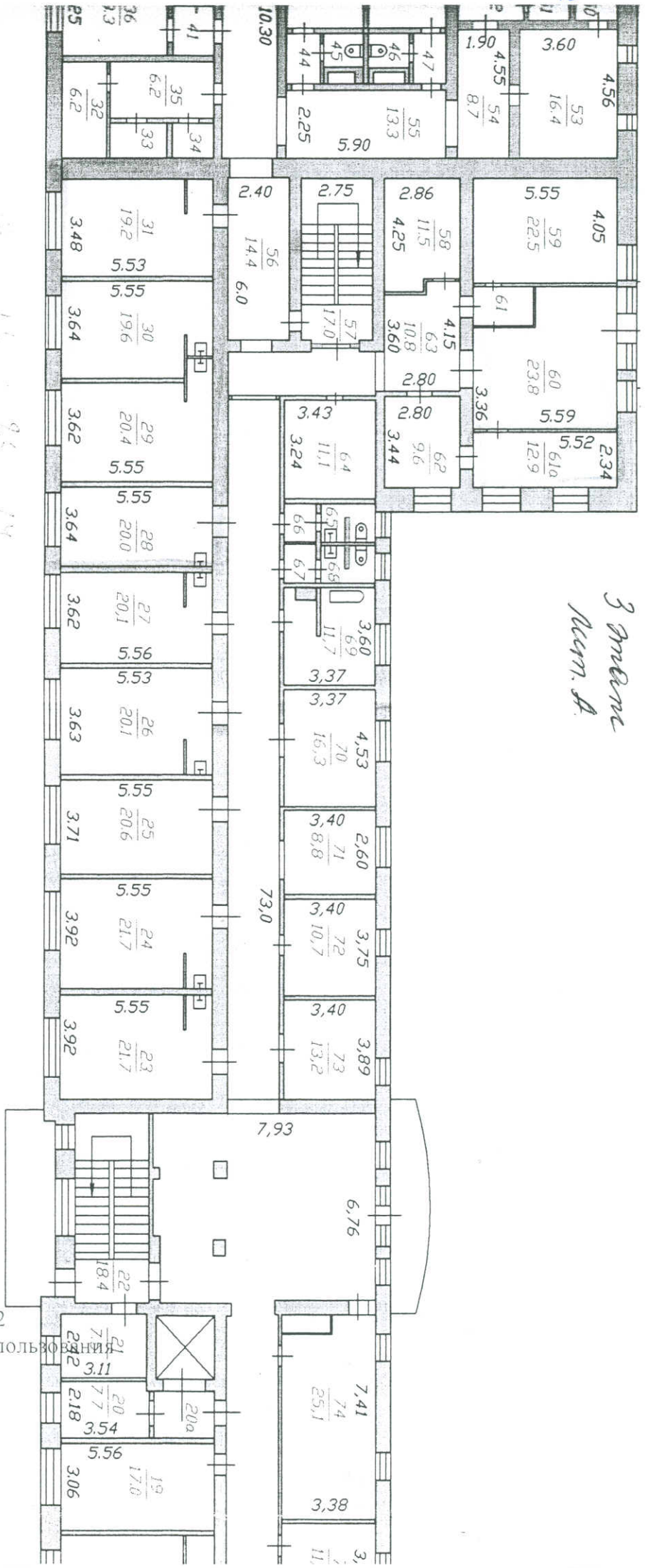
каб. 111,2
3 этаж
Лит. А.

Лист	Ивановский филиал ФЛП "Ростехинженеризация"	Пр.Н 28461
Дата	Постоянная плен строения пр. Фридриха Энгельса, д.22 лит А г. Иваново	Масштаб 1:200
14.07.2005	Инженер Ольга Владимировна	Подпись

Продолжение Приложения 2
к договору безвозмездного пользования
от 09.09.09 № 39/2009
Лист 6

3 этаж
ком. А.

15
13
26
14



Продолжение Приложения 2
к договору безвозмездного пользования
от 09.09.09 № 48/2009
Лист 7

ЭКСП.
к поэтажному плану строения (на нежи)
гор. Иваново пр. Фридриха Энге

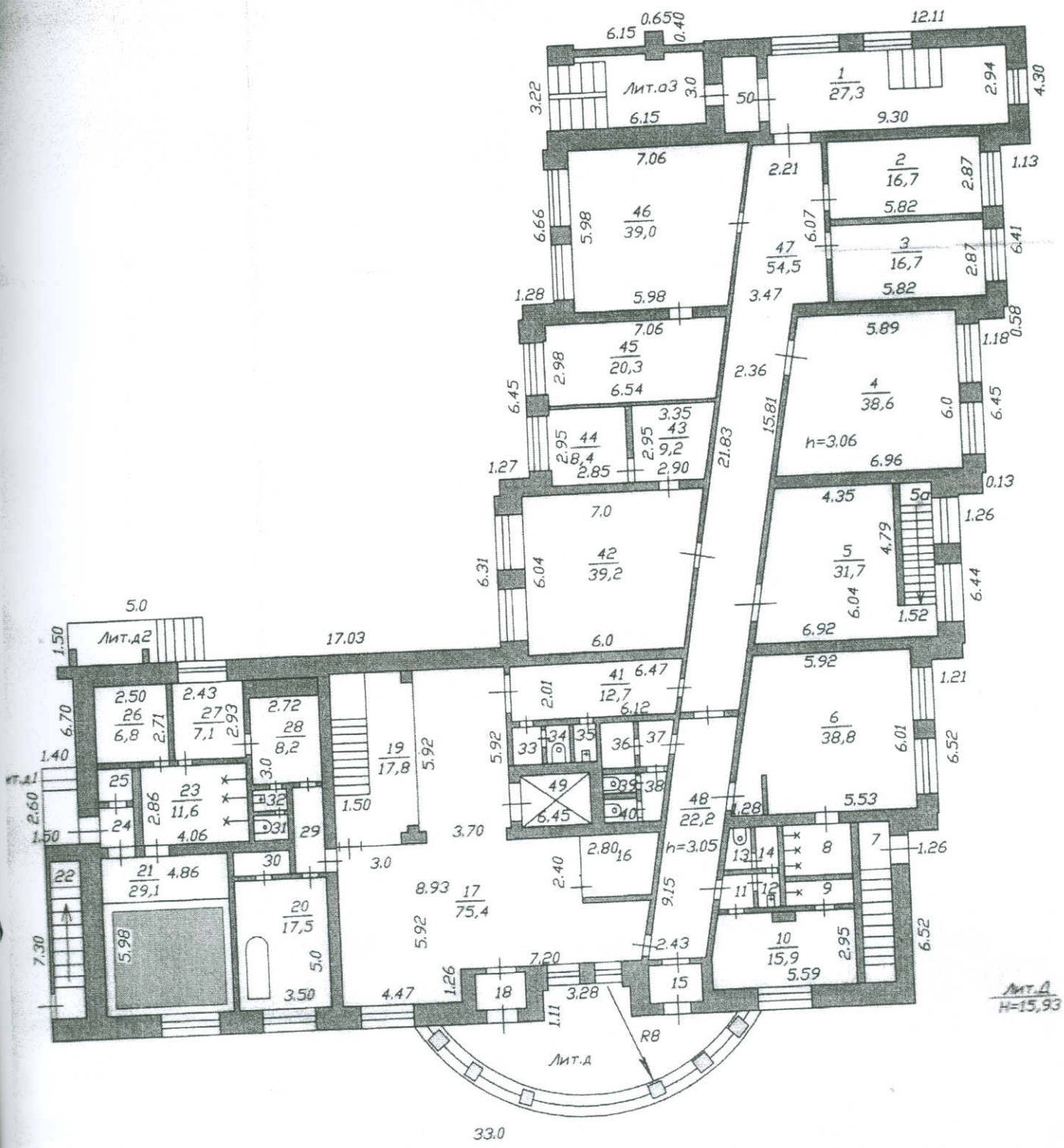
Дата занесен и литеры на плане	Этаж (начини и конч. м.юнии.)	№ помещ. (кварт. торгового и т.д.)	№ по плану стр-я (комн., кух. и т.д.)	Назначен. частей помещ.: жил. ком. канцел. помещен. кл. комн., больн. палата, кухня, коридор и т.д.	формула подсчёта площади по внутреннем у обмеру	Площадь по														
						жилые		торговые		пром (произв.) предпр.		леч.-сан. учрежд.		предпр. быт. обслуж.						
						основ.	вспом.	основ.	вспом.	основ.	вспом.	основ.	вспом.	основ.						
	подвал	2	коридор																	
		3	подсобная																	4,1
		4	подсобная																	7,7
		5	подсобная																	14,8
		6	тепловой пункт																	14,4
		7	подсобная																	30,0
		8	подсобная																	4,7
		9	подсобная																	10,8
		10	подсобная																	4,4
		11	подсобная																	10,7
		12	подсобная																	12,1
		13	подсобная																	17,7
		14	душевая																	8,2
		15	душевая																	1,1
		16	душевая																	1,1
		17	душевая																	2,7
		18	душевая																	1,7
		19	умывальник																	1,7
		20	туалет																	2,7
		21	туалет																	3,1
		22	умывальник																	3,1
		24	подсобная																	2,7
		25	коридор																	8,4
		26	склад																	4,0
		27	венткамера																	
		28	подсобная																	32,6
		29	коридор																	10,7
		30	подсобная																	5,6
		31	склад																	2,9
		32	коридор																	
		34	электрощитовая																	53,9
		35	подсобная																	66,2
		36	подсобная																	23,8
		37	подсобная																	17,4
		38	подсобная																	19,6
		39	подсобная																	20,6
		40	подсобная																	24,1

		41	лифт						5,1	
итого по подвалу									475,4	
		1	лестничная клетка							
		23	лестничная клетка							
		29а	лестничная клетка							
итого по подвалу с лестничными клетками:									475,4	
A	I	1	кабинет					29,4		
		2	подсобное						1,9	
		3	коридор						8,7	
		4	аптека					11,9		
		5	аптека					10,1		
		6	аптека					11,8		
		7	коридор						7,2	
		8	кабинет					13,5		
		10	кабинет					12		
		11	коридор						97,2	
		12	коридор						19,9	
		13	склад						17,0	
		14	подсобное						21,8	
		15	тамбур						2,1	
		16	аптека					20		
		18	кабинет					10,1		
		19	кабинет					9,8		
		20	кабинет					50,1		
		21	кабинет					20,1		
		22	подсобное						3,5	
		23	кабинет					16,7		
		24	кабинет					7,5		
		25	тамбур						4,4	
		26	кабинет					22,5		
		27	кабинет					20,7		
		28	кабинет					18,6		
		29	подсобное						2,8	
		30	кабинет					17,5		
		31	кабинет					18,5		
		32	кабинет					22		
		33	кабинет					17,7		
		34	кабинет					18,8		
		35	кабинет					9,8		
		36	телефонная станция						9,9	
A	I	+ 37	палата					19,2		
		+ 38	палата					19,2		
		39	палата					20,9		
		40	тамбур						2,5	

		54	коридор										8,5		
		55	палата									16,4			
		56	палата									64,7			
		57	палата									9,3			
		58	коридор										2,3		
A	2	59	туалет										2,4		
		61	коридор										12,0		
		62	кабинет									9,7			
		63	коридор										0,7		
		64	подсобная										5,3		
		65	подсобная										5,3		
		66	туалет										3,0		
		67	туалет										2,9		
		68	туалет										3,0		
		69	туалет										2,9		
		70	ванная										11,9		
		71	коридор										13,2		
		72	палата									10,8			
		73	палата									12,2			
		74	кабинет									11,1			
		75	коридор										257,0		
		77	раздевалка										24,7		
		78	кабинет									11,1			
		79	подсобное										10,8		
		80	подсобная										4,0		
		81	подсобная										6,8		
		82	туалет										2,4		
		83	туалет										2,4		
		84	туалет										2,7		
		85	туалет										2,7		
итого по второму этажу:											676,3	514,8			
		6	лестничная клетка												
		21	лестничная клетка												
		60	лестничная клетка												
итого по второму этажу с лестничными клетками:											676,3	514,8			
	3	2	палата										14,3		
		3	палата										23,1		
		4	палата										12,4		
		5	коридор											4,2	
		6	кабинет										19,8		
		7	кабинет										12,0		
		8	палата										13,3		
		9	коридор											14,1	

		10	коридор						252,5	
		1	палата						21,4	
		12	палата						20,2	
		13	палата						20,2	
		14	палата						20,3	
		15	палата						20,3	
		16	палата						20,3	
		17	кабинет						20,3	
		18	палата						19,5	
		19	палата						17,0	
		20	палата						7,7	
		20а	коридор						4,0	
		21	кабинет						7,5	
		23	палата						21,7	
		24	палата						21,7	
		25	палата						20,6	
		26	палата						20,1	
		27	палата						20,1	
		28	палата						20,0	
		29	кабинет						20,4	
		30	кабинет						19,6	
		31	кабинет						19,2	
		32	подсобное						6,2	
		33	подсобное						3,6	
		34	подсобное						1,6	
		35	коридор						6,2	
		36	палата						13,3	
		37	кабинет						13,5	
		38	коридор						2,7	
	3	39	туалет						1,8	
		40	туалет						1,8	
		41	коридор						2,4	
		42	коридор						24,2	
		43	палата						16,2	
		44	коридор						2,5	
		45	туалет						1,6	
		46	туалет						1,6	
		47	коридор						2,5	
		48	палата						17,7	
		49	палата						21,9	
		50	туалет						1,5	
		51	туалет						2,0	
		52	коридор						3,0	
		53	палата						16,4	
		54	коридор						8,7	
		55	коридор						13,3	
		56	коридор						14,4	

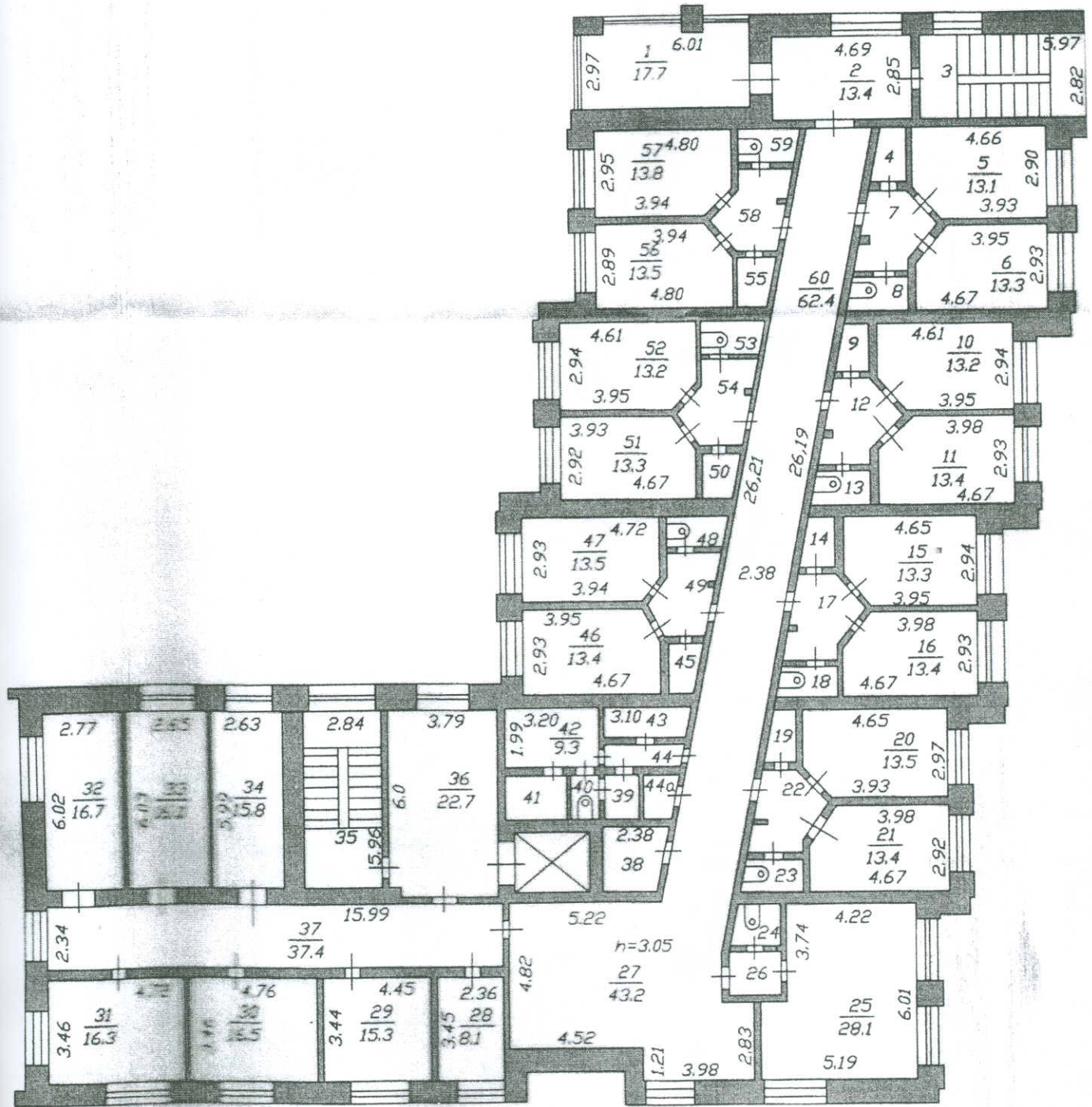
1 Этаж



Продолжение Приложения 2
к договору безвозмездного
пользования
от 09.09.09 № 48/200
Лист 16

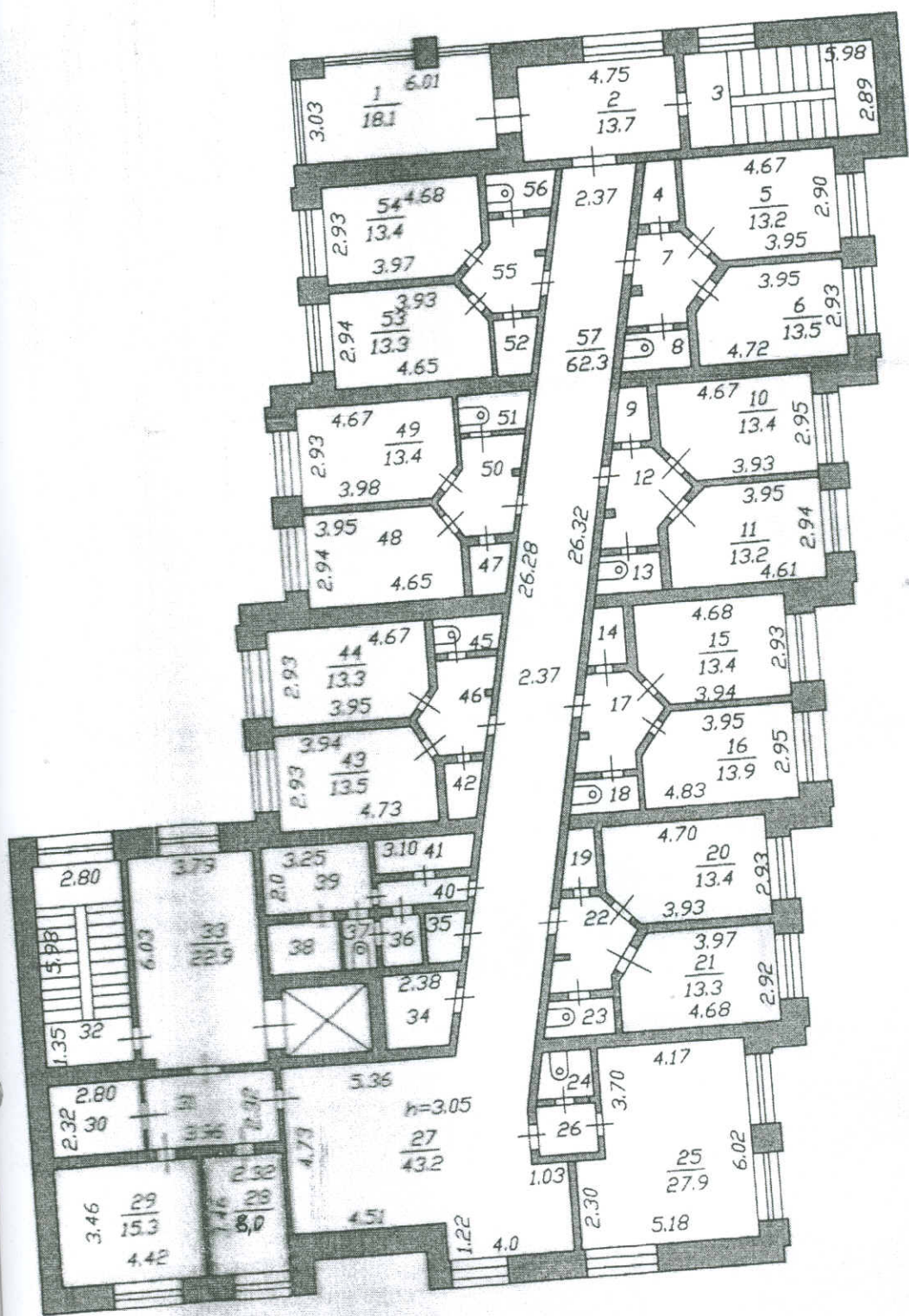


Арх. А1
H=3,30



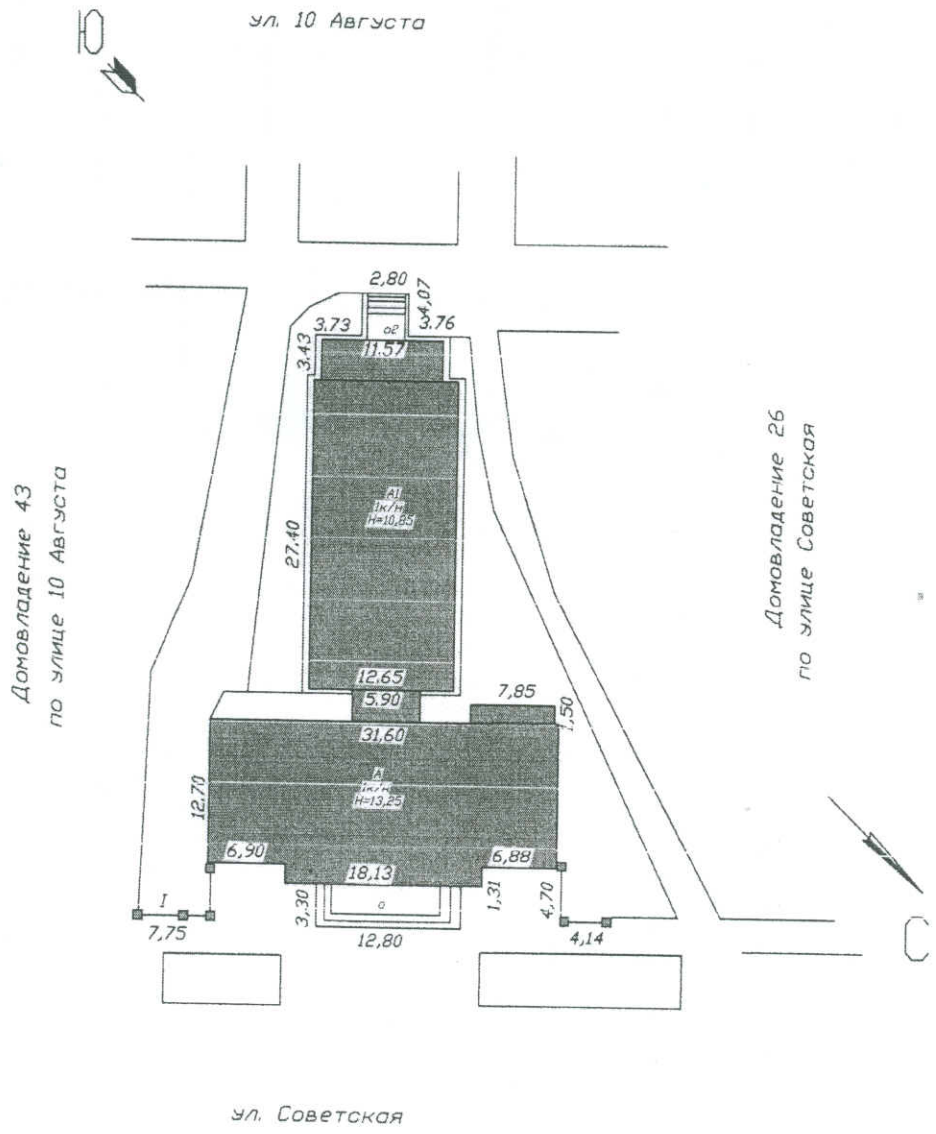
Продолжение Приложения 2
к договору безвозмездного
пользования

от 09.09.09 № 78/2009



Федеральное государственное учреждение
 "Российский государственный фонд недвижимости"
 и учета объектов недвижимости
 Ивановский филиал ФГУП
 "Ростехинвентаризация"

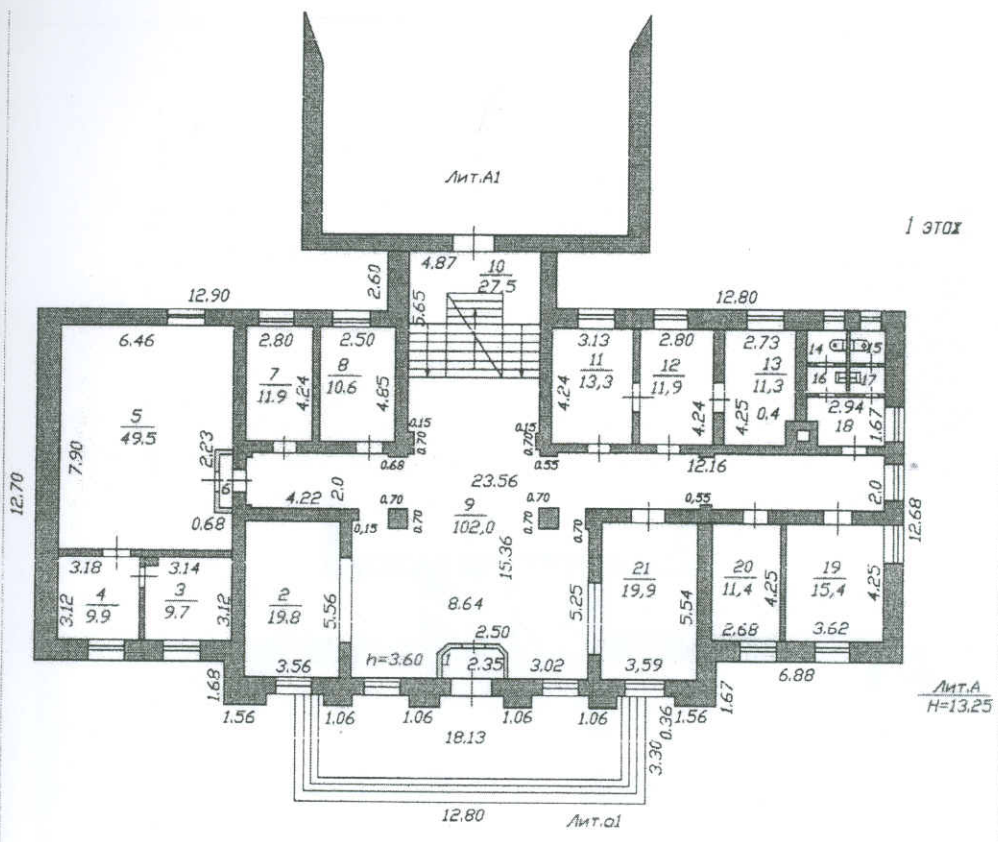
Кадастровый номер: 37:24:010110:05:002:000231180



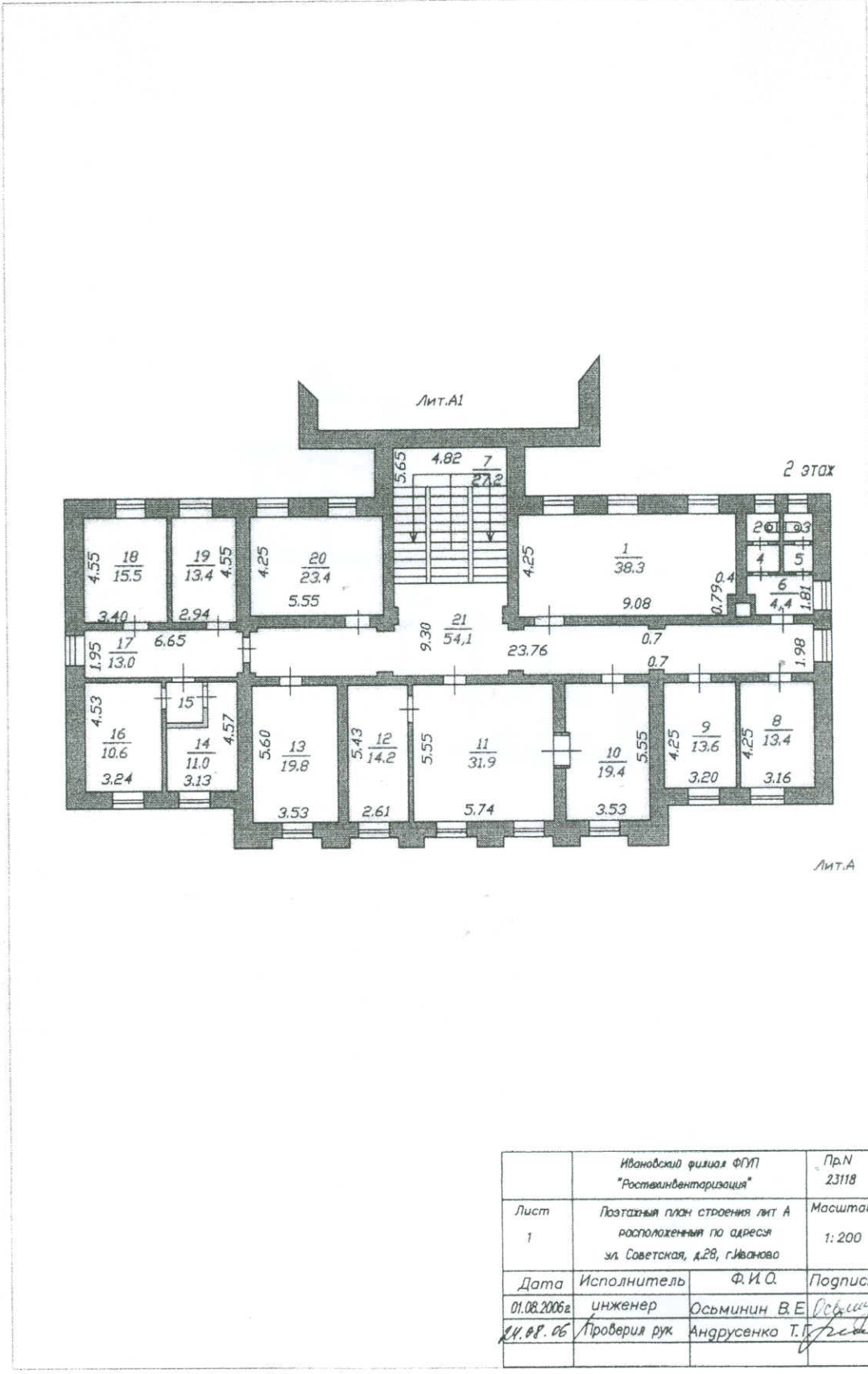
	Ивановский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"		Поряд. № 23118
Лист	План земельного участка по адресу: г. Иваново, ул. Советская, 26		Масштаб 1:500
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
01.08.2006	инженер	Осипович В.Е.	<i>[Signature]</i>
24.08.06	руковод. группы	Андрюшенко Т.Г.	<i>[Signature]</i>

Продолжение Приложения 2
 к договору безвозмездного
 пользования

от 09.09.09 № 48/2009

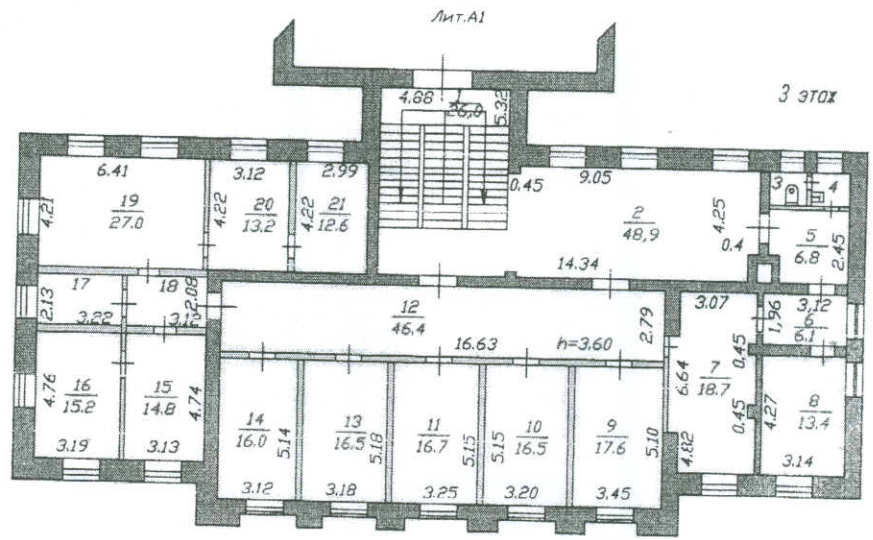


	Ивановский филиал ФГУП "Росгестинвентаризация"	Пр.№ 23118
Лист 1	Последний план строения лит А расположенный по адресу ул Советская, д.28, г. Иваново	Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.
01.08.2006г	инженер	Осьминин В.Е.
24.08.06	Проверил рук	Андрусенко Т.



	Ивановский филиал ФГУП "Ростинвентаризация"	Пр.№ 23118
Лист 1	Позданный план строения лит А расположенный по адресу ул Советская, д.28, г.Иваново	Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.
01.08.2006г	инженер	Осьминин В.Е.
01.08.06	Проверил рук	Андрусенко Т.П.

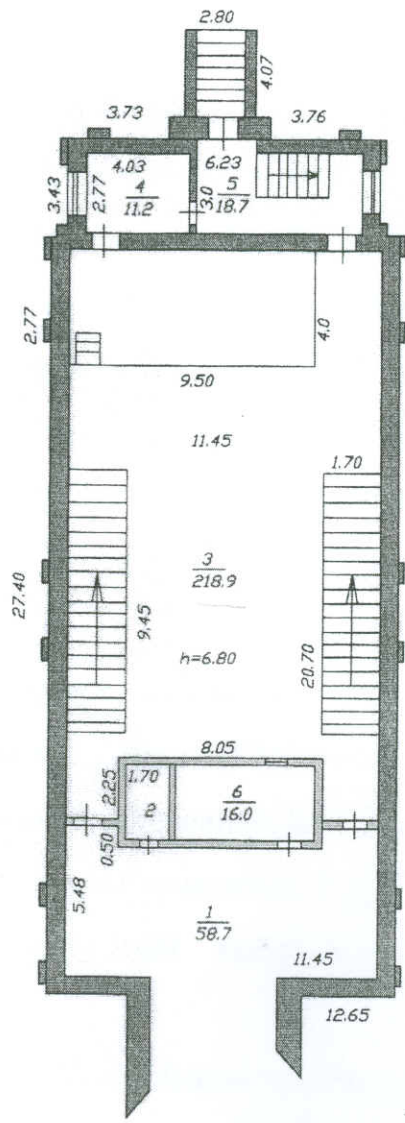
Продолжение Приложения 2
к договору безвозмездного
пользования
от 09.09.09 № 29/2009
Лист 22



	Ивановская филиал ФГУП "Ростсельинформация"		Пр.№ 23118
Лист 1	Постатный план строения лит. А расположенного по адресу: ул. Советская, д 28, г. Иваново		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф. И. О.	Подпись
01.08.2006г.	инженер	Осьминин В.Е.	<i>В.Е. Осминин</i>
14.08.06	Проверил рук	Андрусенко Т.Г.	<i>Т.Г. Андрусенко</i>

Продолжение Приложения 2
к договору безвозмездного
пользования
от 09.09.09 № 78/2009
Лист 23

1 Этаж



Лит. А1
Н=10,85

	Ивановский филиал ФГУП "Росгестинвентаризация"	Пр.№ 23118
Лист 1	Планировка этажа строения лит А1 расположенного по адресу: ул. Советская, д.28, г. Иваново	Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.
01.08.2006г	инженер	Осьминин В.Е.
24.08.06	Проверил рук	Андрусенко Т.Г.

Продолжение Приложения 2
к договору безвозмездного
пользования
от 09.09.09 № 78/200
Лист 24



Дополнительное соглашение № 54/2012

к договору безвозмездного пользования имуществом Ивановской области от
09.09.2009 г. № 78/2009.

г. Иваново

12. 12 . 2012

Департамент управления имуществом Ивановской области в лице Первого заместителя начальника Департамента - статс-секретаря Хитрич Оксаны Николаевны, действующей на основании приказа Департамента управления имуществом Ивановской области от 18.03.2011 № 52-к «О распределении обязанностей» и доверенности Департамента от 02.05.2012 № 90, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», областное бюджетное учреждение здравоохранения (ОБУЗ) «Кардиологический диспансер» в лице главного врача Романчук Светланы Викторовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Балансодержатель», с одной стороны, и государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ивановская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ГБОУ ВПО ИвГМА Минздрава России) в лице ректора Борзова Евгения Валерьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в дополнение к договору № 78/2009 от 09.09.2009 заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. 1. На основании приказа Министерства здравоохранения Российской Федерации от 17.09.2012 № 302 «О внесении изменений в устав государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Ивановская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации», в тексте договора безвозмездного пользования имуществом Ивановской области от 09.09.2009 № 78/2009 слова «государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ивановская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию» в соответствующем падеже заменить словами «государственное бюджетное образовательное учреждение высшего

Ректор, профессор
Борзов Евгений Валерьевич

профессионального образования «Ивановская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации» в соответствующем падеже, заменить слова ГОУ ВПО «Ивановская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию» словами ГБОУ ВПО ИвГМА Минздрава России», а также на основании распоряжения Правительства Ивановской области от 31.01.2012 № 20-рп «О внесении изменения в распоряжение Правительства Ивановской области от 27.10.2006 № 265-рп "Об утверждении перечня подведомственных исполнительным органам государственной власти Ивановской области государственных учреждений Ивановской области" слова «Государственное учреждение здравоохранения (ГУЗ) «Областной кардиологический диспансер» в соответствующем падеже заменить словами «областное бюджетное учреждение здравоохранения (ОБУЗ) «Кардиологический диспансер» в соответствующем падеже.

2. В п. 1.1. раздела 1. Договора «Предмет договора» и в приложении 1 к Договору:

Слова «ул.Фр. Энгельса» заменить словами «пр.Ф.Энгельса».

Подписи сторон:

Ссудодатель:

Департамент управления
имуществом Ивановской области

Первый заместитель
начальника Департамента –
статс-секретарь

М.П.

О.Н. Хитрич

Ссудополучатель:

ГБОУ ВПО ИвГМА Минздрава России

Ректор

М.П.

Е.В. Борзов

Балансодержатель:

ОБУЗ «Кардиологический диспансер»

Главный врач

С.В. Романчук

М.П.

UB JellA

Согласовано
Департамент здравоохранения
Ивановской области
Начальник Департамента



М.А. Ратманов

2014

Дополнительное соглашение № 16/2014

к договору безвозмездного пользования имуществом Ивановской области от
09.09.2009 г. № 78/2009.

г. Иваново

15. 08. 2014

Департамент управления имуществом Ивановской области в лице начальника Департамента Хитрич Оксаны Николаевны, действующей на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», областное бюджетное учреждение здравоохранения «Кардиологический диспансер» (ОБУЗ «Кардиологический диспансер») в лице главного врача Романчук Светланы Викторовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Балансодержатель», с одной стороны, и государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ивановская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ГБОУ ВПО ИвГМА Минздрава России) в лице ректора Борзова Евгения Валерьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в дополнение к договору № 78/2009 от 09.09.2009 заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. На основании обращения ГБОУ ВПО ИвГМА Минздрава России:

2.1. Пункт 1.1. раздела 1. Договора «Предмет договора» изложить в новой редакции:

«Руководствуясь ст. 690 ГК РФ, Ссудодатель при участии Балансодержателя передает в безвозмездное пользование Ссудополучателю имущество, являющееся собственностью Ивановской области: нежилые помещения общей площадью 1884 кв.м, в том числе:

инв. №№ 1, 4, 5, 6, 8, 10, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 26, 28-32, 35, 37, 38, 59, 62, 65, 68 на 1 этаже (лит.А); инв. №№ 2, 3, 6, 7, 8, 11, 23, 28, 29, 32, 62, 74 на 2 этаже (лит.А); инв. №№ 16, 28-31, 60, 61а – на 3 этаже (лит.А); инв. №№ 2-6, 10, 42, 45, 46, 20-30 на 1 этаже (лит.Д); инв. №№ 30, 31, 34 на 2 этаже (лит.Д); инв. №№ 30-32 на 3 этаже (лит.Д); инв. №№ 20, 21, 28, 29 на 4 этаже (лит.Д), согласно

Приложению 2, находящиеся в здании по адресу: г. Иваново, пр. Шереметевский, д.22 (лит. А, Д); - инв.№№ 7, 8,11-13, 20, 21 на 1 этаже (лит.А); инв. №№ 8-10, 12, 14, 16, 18-20 на 2 этаже (лит.А); инв.№№ 8-16, 20, 21 на 3 этаже (лит.А); инв. № 3 на 1 этаже (лит.А1), согласно Приложению 2, находящиеся в здании по адресу: г. Иваново, ул. Советская, д.28 (лит.А, А1), в целях размещения кафедр, для осуществления обучения и практической подготовки обучающихся.».

2.2. Пункт 1.2. раздела 1. Договора «Предмет договора» изложить в новой редакции:

«Срок действия договора – с 09.09.2009 г. на неопределенный срок».

2.3. Юридический адрес Ссудополучателя изложить в новой редакции: «ГБОУ ВПО ИвГМА Минздрава России, 153012, г Иваново, Шереметевский проспект, д.8. тел. 48-24-70.

Свидетельство ИФНС по г. Иваново о постановке на учет юридического лица в налоговом органе серия 37 № 001593272 от 09.07.1992, ИНН 3728012776, КПП 370201001.».

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в пяти экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Подписи сторон:

Ссудодатель:

Департамент управления
имуществом Ивановской области

Начальник Департамента


М.И. Хитрик


Ссудополучатель:

ГБОУ ВПО ИвГМА Минздрава России


Ректор


М.П. Ворозов


Балансодержатель:

ОБУЗ «Кардиологический диспансер»

Главный врач


С.В. Романчук
М.П.
