

**федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования «Ивановская государственная медицинская академия»
Министерства здравоохранения Российской Федерации**

П Р И К А З

23 мая 2019 года г. Иваново № 86
«Об утверждении Положения о размере платы за проживание в общежитиях»

§ 1

Утвердить Положение о размере платы за проживание в общежитиях
(прилагается)

Ректор, профессор



Е.В. Борзов

**федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Ивановская государственная медицинская академия»
Министерства здравоохранения Российской Федерации**



**ПОЛОЖЕНИЕ
о размере платы за проживание в общежитиях**

СМК П. 185 ПП 08

Номер копии:	оригинал
--------------	-----------------

Утверждено приказом ректора
от 23 мая 2019 г., № 86

Иваново 2019

Исполнитель: Диндяев С.В.	Утвердил: ректор ФГБОУ ВО ИВГМА Минздрава России Борзов Е.В.
Дата 23.05.2019 г. Подпись 	Дата 23.05.2019 г. Подпись 





Содержание

1. Общие положения	3
2. Нормативные документы	3
3. Термины и определения	3
4. Определение размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги и порядок оплаты.....	3
5. Заключительные положения	5
Лист согласования	6
Лист регистрации изменений	7
Лист ознакомления	8



1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) и платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитиях федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Ивановская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации (далее - Академия).

1.2. Требования настоящего Положения обязательны для исполнения всеми проживающими в общежитиях Академии.

2. Нормативные документы

2.1. Настоящее положение разработано на основании следующих нормативных документов:

- Федеральный закон «Об образовании в Российской Федерации» от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ;
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ;
- письмо Минобрнауки России от 26 марта 2014 г. №09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях»;
- Постановления Администрации г. Иваново об установлении платы за пользование жилым помещением (плата за наем);
- Устав Академии.

3. Термины и определения

В настоящем Положении применяются следующие термины с соответствующими определениями:

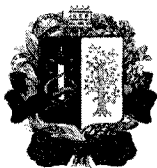
Академия - федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ивановская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации.

Обучающиеся – студенты, ординаторы, аспиранты, абитуриенты, слушатели факультета ДПО Академии.

Проживающий – физическое лицо, проживающее в общежитии Академии на основании договора найма жилого помещения (студенты, аспиранты, ординаторы, обучающиеся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета и обучающиеся по договору об оказании платных образовательных услуг, супруги и дети обучающихся, работники и члены их семей; временно проживающие лица, слушатели, поступающие).

4. Определение размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги и порядок оплаты

4.1. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии и платы за коммунальные услуги для проживающих определяется в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в общежитии. Ежегодно приказом ректора с учетом мнения Совета студентов и профсоюзного комитета утверждается калькуляция стоимости проживания в общежитиях для разных категорий проживающих (студенты, аспиранты, ординаторы,



обучающиеся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета и обучающиеся по договору об оказании платных образовательных услуг, супруги и дети обучающихся, работники и члены их семей; временно проживающие лица, слушатели, поступающие и т.д.).

4.2. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии не может превышать максимальный размер такой платы, установленный учредителем Академии.

4.3. От внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии освобождаются (по заявлению студента с предоставлением подтверждающих документов):

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- студенты, являющиеся детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;
- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";
- студенты, получившие государственную социальную помощь.

4.4. Освобождаются от внесения платы за коммунальные услуги (по заявлению студента с предоставлением подтверждающих документов) обучающиеся из числа лиц:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- имеющих на иждивении детей-инвалидов.

4.5. В оплату за проживание в общежитиях для несовершеннолетних детей обучающихся ИвГМА, не являющихся студентами дневных отделений вузов и колледжей, включается только стоимость услуг по пользованию горячей и холодной водой (по заявлению родителя-обучающегося в ИвГМА).



4.6. Академия вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и (или) размер платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать такую плату с отдельных категорий обучающихся с учетом мнения Совета студентов и профкома Академии.

4.7. На период временного отсутствия в общежитии, в том числе в каникулярное время, обучающиеся - наниматели жилых помещений освобождаются от внесения платы за коммунальные услуги при условии предварительного уведомления заведующего общежитием и наличия соответствующего заявления обучающегося.

4.8. Наниматели жилых помещений в общежитиях Академии по договорам найма жилого помещения в общежитии вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги ежемесячно.

5. Заключительные положения


5.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня принятия их на заседании ученого совета Академии.

5.2. Положение о размере платы за проживание в общежитиях государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Ивановская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации от 28.10.2014 г. считать утратившими силу.



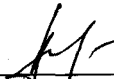
Лист согласования

Проректор по учебной работе, представитель высшего руководства
должность

20.05.19 
дата, подпись

И.Е. Мишина
инициалы и фамилия

Проректор по последипломному образованию и клинической работе
должность

23.05.19 
дата, подпись


В.В. Полозов
инициалы и фамилия

Проректор по административно-хозяйственной работе
должность


дата, подпись

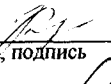
В.П. Якубин
инициалы и фамилия

Начальник ПФУ
должность

23.05.19 
дата, подпись

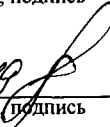
Т.В. Михайленкова
инициалы и фамилия

Главный бухгалтер
должность

23.05.19 
дата, подпись

О.Н. Киселева
инициалы и фамилия

Юрисконсульт
должность

23.05.19 
дата, подпись

Н.А. Минченкова
инициалы и фамилия

Председатель профсоюзного комитета
должность

Дюкина
дата, подпись
20.05.19

Т.А. Блохина
инициалы и фамилия

(протокол заседания профкома № 3 от «16» 05 2019 г.)

Председатель Совета студентов
должность


дата, подпись

К.Г. Григорян
инициалы и фамилия

(протокол заседания Совета студентов № 10 от «22» 05 2019 г.)